



*Marktgemeinde Michelbach*

## **Verhandlungsschrift**

über die Sitzung des

### **Gemeinderates**

am 18.09.2014      Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 21:30 Uhr

Im Sitzungssaal des Amtshauses.

Die Einladung erfolgte am 11.09.2014 durch Kurrende.

Anwesend waren:

Bgm. Hermann Rothbauer  
Vbgm. Josef Schwarzwallner

die Mitglieder des Gemeinderates

1. GGR. Maria Bühler
2. GGR. Franz Eigelsreiter
3. GR. Jaunecker Josef
4. GR. Weitzl Gerhard Ing.
5. GR. David Haider
6. GR. Berger Gerhard
7. GR. Vonwald Johann
8. GR. Felnhofer Maria
9. GR. Johanna Blamauer
10. GR. Kainzbauer Rainer
11. GR. Josef Lambeck

Entschuldigt:      GGR. Rudolf Weinkirn  
                         GGR. Christian Griessler

Schriftführerin: Schwarzwallner Gertraude

Anwesend waren außerdem: -----

Vorsitzender: Bgm. Hermann Rothbauer  
Die Sitzung war öffentlich von Punkt 1 – 7 und 9

Die Sitzung war beschlußfähig

### **1. Eröffnung – Begrüßung**

Es eröffnet Bgm. Rothbauer die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden. Das Protokoll der vorigen GR-Sitzung wurde sämtlichen Gemeinderäten vor der Sitzung zugestellt.

### **2. Entscheidung über Einwendungen** gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung: Keine Einwendungen

### **3. Prüfungsausschuss - Bericht**

Frau GR. Blamauer verliest den Bericht des Prüfungsausschusses vom 01.08.2014  
**Dieser Bericht wird vom Gemeinderat anschließend einstimmig zur Kenntnis genommen.**

### **4. NMS Böheimkirchen – Ansuchen PC**

Bgm. Rothbauer verliest das Ansuchen des Elternvereins die neue Informatikklasse für den Ankauf von Laptops mit €500,-- zu unterstützen.

**Antrag durch den Gemeindevorstand – Die Marktgemeinde Michelbach soll sich an dieser Aktion nicht beteiligen – solche Anschaffungen sind aus dem Schulbudget zu tragen.**

**Abstimmung: Beschluss: einstimmig dafür**

### **5. Kommunalkredit – Förderungsvertrag**

Frau Schwarzwallner verliest den Förderungsvertrag:

Thermische Gebäudesanierung Kindergarten – Gemeindeaktion

maximale umweltrelevante Investitionskosten: €134.950,--

vorläufige Förderung: € 12.146,--

Die Förderung wird als Investitionskostenzuschuss ausbezahlt.

**Antrag: Annahme des Förderungsvertrages.**

**Abstimmung: Beschluss: einstimmig dafür.**

### **6. Öffentliches Gut – Verkauf**

GSt. 318 (727m<sup>2</sup>), KG Michelbach-Markt – Eine Teilfläche von ca. 240 m<sup>2</sup> im südl. Bereich soll an die Familie Bonigl verkauft werden. Preis pro m<sup>2</sup>: 1,50.

**Antrag: Entwidmung u. Verkauf der Teilfläche;**

**Abstimmung: Beschluss: einstimmig dafür**

### **7. Ankauf – Vorrangfläche „Friedhof“**

Bgm. Rothbauer verliest die Vereinbarung zwischen der Marktgemeinde Michelbach und Familie Bonigl vom 10.09.2014.

Demnach soll ein 8 m breiter Streifen (insgesamt ca. 450 m<sup>2</sup>) von der Parzelle 229/1

(gehörig Fam. Bonigl) von der Marktgemeinde Michelbach zur notwendigen

Friedhofserweiterung erworben werden. Vereinbarter Kaufpreis: €20,--. Des Weiteren werden sämtliche Kosten für die Vermessung dieses Streifens, Vertragserrichtungskosten,

Grundbuchsgebühren sowie sämtliche Kosten für die Abtrennung der Teilfläche vom

Öffentlichen Gut (Gst. 318) [siehe TP 6] von der Marktgemeinde Michelbach getragen.

Bei der nächsten Raumordnungsänderung in der Gemeinde wird der verbleibende Teil beim GSt. 229/1 von derzeit „Vorrangfläche Friedhof“ in „Bauland-Agrar“ umgewidmet.

**Bgm. Rothbauer beantragt den Grundstücksankauf für die Friedhofserweiterung zu den oben genannten Bedingungen zu beschließen.**

**Abstimmung: Beschluss: einstimmig dafür**

### **6a. Ankauf Gst. 284/8 und 284/9**

Durch die Feuerwehrhauserweiterung wird eine Grundstücksvereinigung notwendig.  
Die beiden Grundstücke westlich und östlich des Feuerwehrhauses befinden sich jedoch im Eigentum der Marktgemeinde Michelbach KG.

Die Marktgemeinde Michelbach beabsichtigt nun den Ankauf dieser beiden Grundstücke um anschließend eine Grundstückvereinigung beantragen zu können.

Der Kaufvertrag zwischen der Marktgemeinde Michelbach und der Marktgemeinde Michelbach KG wird dem Gemeinderat zur Kenntnis gebracht.

Die beiden Grundstücke weisen eine Größe von insgesamt 387 m<sup>2</sup> auf.

Kaufpreis: €1,--/m<sup>2</sup> ergibt einen Ankaufspreis von €387,--. Sämtliche anfallenden Kosten trägt die Käuferin (Marktgemeinde Michelbach).

**Antrag: Ankauf der beiden Grundstücke**

**Abstimmung: Beschluss: einstimmig.**

### **8. Berufsschulkosten – Übernahme**

wird im nicht öffentlichen Teil der Sitzung abgehandelt.

### **9. Allfälliges**

\* Bgm. Rothbauer berichtet über die Einreichung der Energiemodellregion „Mikro-ÖV 2014“ beim Klima und Energie Fonds.

Langfristiges Ziel soll ein Mikro ÖV System sein, das die Lücken des öffentlichen Verkehrs schließt und die Mobilität der Bevölkerung steigert.

\* Betreffend Problematik mit dem Schulbus in der Früh zum Zug konnte noch keine Einigung erzielt werden – Bgm. Daxböck bemüht sich nun um einen Termin beim Herrn Landeshauptmann.

\* Schülertransport nach Pyhra – Es sind Beschwerden eingegangen dass beim Transport am Morgen extrem lange Wartezeiten sind. Bgm. Rothbauer hat mit der Fa. Meidl diesbezüglich Kontakt aufgenommen.

\* das Gelände beim Radweg ist nun fertiggestellt.

\* GR. Weitzl fragt betreffend Tonanlage und Beamer in der Michelbach-Halle nach.  
GR. Vonwald wird Angebote einholen.

Ende der Sitzung: 21:30 Uhr.