



Marktgemeinde Michelbach

3074 Michelbach, Markt 7

Tel. 02744/8220, FAX DW 20, email: gemeinde@michelbach.gv.at

UID ATU 53113009, www.michelbach.gv.at

Verhandlungsschrift

über die Sitzung des

Gemeinderates

am 15.06.2022

Beginn: 19:30 Uhr

Ende: 22:00 Uhr

In der Michelbachhalle.

Die Einladung erfolgte am 10.06.2022 durch Kurrende.

Anwesend waren:

Bgm. Rothbauer Hermann
Vbgm. Ing. Berger Gerhard

die Mitglieder des Gemeinderates:

1. GGR. Pottendorfer Herbert
2. GGR. Prehl Patrick
3. GGR. Schwarzwallner Johannes
4. GGR. Kaiblinger Theresa
5. GR. Asch Leopold
6. GR. Asch Franz
7. GR. Mayer Ulrich, Mag.FH
- 8.
9. GR. Felnhofer Maria
10. GR. Sallmannshofer Christian
- 11.
- 12.
13. GR. Schildböck Josef

Entschuldigt:

GR. Weinkirn Rudolf
GR. Lambeck Josef
GR. Asch Stefan

Weiters anwesend:

-

Schriftführer:

AL Ing. Kainzbauer Markus

Vorsitzender: Bgm. Rothbauer Hermann

Die Sitzung war öffentlich mit Ausnahme der TOP 10 u. 11.

Die Sitzung war beschlussfähig

Tagesordnung

1. Eröffnung, Protokoll
2. Entscheidungen über Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Sitzung
3. Öffentliches Gut Gst. 347 - Abtretung
4. Öffentliches Gut Gst. 229/6 – Abtretung
5. Öffentliches Gut Gst. 18/28 - Übernahme
6. Subvention Gastro Zwieselbauer (Hallenwirt)
7. Subvention Rotes Kreuz Böheimkirchen
8. Förderansuchen Jugendblaskapelle Michelbach
9. Projektfortschritt Unionshaus (Michelbach KG) – Information
- 9a. Vergabe Prüftechnik
- 9b. Hochbehälter Pachtvertrag
10. Grundstücksverkauf Südhang – Gst. 290/3 u. 290/20
11. Situation Nahversorgung
12. Allfälliges

1. Eröffnung, Feststellen der Beschlussfähigkeit

Bgm. Rothbauer begrüßt die erschienenen GR-Mitglieder und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

GGR. Schwarzwallner wird sich um 5min. verspäten.

GR Asch Stefan, GR Lambeck Josef u. GR Weinkirn Rudolf sind entschuldigt.

Das Protokoll der vorigen GR-Sitzung wurde sämtlichen Gemeinderäten vor der Sitzung zugestellt.

Bgm. Rothbauer beantragt, den dringlichen Tagesordnungspunkt „Hochbehälter – Vergabe Prüftechnik“ als TOP 9a in die Sitzung aufzunehmen.

Begründung: Das Angebot wurde erst am 13.06.2022 beim Ziviltechniker abgegeben und geprüft; die Leistung wird jedoch schon Ende Juni benötigt.

Die Abstimmung findet mittels Handzeichen statt: einstimmiger Beschluss.

Bgm. Rothbauer beantragt, den dringlichen Tagesordnungspunkt „Hochbehälter – Pachtvertrag“ als TOP 9b in die Sitzung aufzunehmen.

Begründung: Dem Vertragsentwurf wurde erst mit dem heutigen Tage vom Verpächter zugestimmt. Die Bauarbeiten am neuen Hochbehälter sind jedoch bereits im Gange.

Die Abstimmung findet mittels Handzeichen statt: einstimmiger Beschluss.

2. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung

Es gibt keine Einwendungen, auf die Verlesung des Protokolls wird verzichtet.

3. Öffentliches Gut Gst. 347 - Abtretung

Am 14.03.2022 fand beim Gst. der Frau Friederike Luger eine Grenzverhandlung statt. Dabei wurde festgestellt, dass das öffentliche Gut zur Straße mehr als die notwendigen 7m zur Straßenmitte beträgt. Daher sollen 47m² zu einem Preis von € 1,-/m² laut Teilungsplan der Fa. Vermessung Schubert, GZ 52841, vom 29.03.2022 an Frau Luger verkauft werden.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, 47m² vom Gst. 347 zu einem Preis von € 1,- an Frau Luger zu verkaufen.

Die Abstimmung findet mittels Handzeichen statt: einstimmiger Beschluss.

4. Öffentliches Gut Gst. 229/6 - Abtretung

Im Zuge einer Bauverhandlung des Herrn Bernhard Alexander wurde festgestellt, dass das öffentliche Gut zur Straße mehr als die notwendigen 7m zur Straßenmitte beträgt. Daher sollen 45m² zu einem Preis von € 1,-/m² laut Teilungsplan der Fa. Vermessung Schubert, GZ 52934, vom 25.05.2022 an Herrn Bernhard verkauft werden.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, 45m² vom Gst. 229/6 zu einem Preis von € 1,- an Herrn Bernhard zu verkaufen.

Die Abstimmung findet mittels Handzeichen statt: einstimmiger Beschluss.

5. Öffentliches Gut Gst. 18/28 - Abtretung

Im Zuge der Planungsarbeiten für die Sanierung der Jubiläumssiedlung wurde festgestellt, dass der Straßenverlauf im Bereich der Familie Jaunecker nicht mit den tatsächlichen Grundstücksgrenzen übereinstimmt und teilweise auf dem Grund der Fam. Jaunecker verläuft. Um diesen Umstand zu korrigieren sollen 39m² zu einem Preis von € 1,-/m² laut Teilungsplan der Fa. Vermessung Schubert, GZ 52908, vom 24.05.2022 von Fam. Jaunecker gekauft werden.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, 39m² vom Gst. 347 zu einem Preis von € 1,- von Fam. Jaunecker zu kaufen.

Die Abstimmung findet mittels Handzeichen statt: einstimmiger Beschluss.

6. Subvention Gastro Zwieselbauer (Hallenwirt)

Bgm. Rothbauer berichtet von seinem Termin mit dem Hallenwirt. Da er die Halle nur als Mieter betreibt, hat er bei der Bundesförderung (Corona) nichts erhalten. Er hat daher bei Bgm. Rothbauer angefragt, ob ihm die Gemeinde hier entgegenkommen und ihm eine Subvention i.H.v. € 3.636,70 gewähren kann. Dies entspricht der Jahresmiete für 2021. Im Jahr 2021 konnte Corona-bedingt nur eine einzige kleine Veranstaltung in der Halle stattfinden.

Bgm. Rothbauer stellt den Hallenwirt mit € 3.636,70 zu subventionieren.

Die Abstimmung findet mittels Handzeichen statt: einstimmiger Beschluss.

7. Subvention Rotes Kreuz Böheimkirchen

Bgm. Rothbauer verliest das Subventionsansuchen vom Roten Kreuz Böheimkirchen i.H.v. € 1.664,- für Renovierungsarbeiten.

Bgm. Rothbauer stellt den Antrag, das Rote Kreuz Böheimkirchen mit € 1.664,- zu subventionieren.

Die Abstimmung findet mittels Handzeichen statt: einstimmiger Beschluss.

8. Förderansuchen Jugendblaskapelle Michelbach

Bgm. Rothbauer verliest das Förderansuchen der JBK Michelbach über € 1.000,- für den Ankauf eines Instruments.

Bgm. Rothbauer stellt den Antrag, die JBK Michelbach mit € 1.000,- zu fördern.

Die Abstimmung findet mittels Handzeichen statt: einstimmiger Beschluss.

9. Projektfortschritt Unionshaus (Michelbach KG) – Information

Bgm. Rothbauer berichtet vom Projektfortschritt und erklärt den Bauplan. Durchführung wird im Herbst 2022 sein.

9a. Hochbehälter – Vergabe Prüftechnik

Von der Fa. Nutz ist ein Angebot in Höhe von € 7.415,- (netto) über die Dichtheitsprüfung des neuen Hochbehälters sowie der Rohrleitungen eingetroffen.

Bgm. Rothbauer stellt den Antrag, das Angebot der Fa. Nutz anzunehmen.

Die Abstimmung findet mittels Handzeichen statt: einstimmiger Beschluss.

9b. Hochbehälter - Pachtvertrag

AL Kainzbauer verliest den Bestandsvertrag samt Vereinbarung zur Errichtung eines Superadifikates.

Bgm. Rothbauer stellt den Antrag, den Vertrag wie verlesen anzunehmen.

Die Abstimmung findet mittels Handzeichen statt: einstimmiger Beschluss.

10. Grundstücksverkauf Südhang – Gst. 290/3 u. 290/20

wurde im nichtöffentlichen Teil der Sitzung behandelt.

11. Situation Nahversorgung

wurde im nichtöffentlichen Teil der Sitzung behandelt.

12. Allfälliges

Winterdienst

In der letzten Vorstandssitzung wurde ein neuer Vertrag mit dem Maschinenring über die Betreuung des Winterdienstes beschlossen.

Spielefest

am 16. Juli findet ab 14:00 das Spielefest statt, um 13:00 beginnt bereits das Herrichten. Die Mitarbeit der Gemeinderäte ist erwünscht.

Gesunde Gemeinde: Veranstaltung Demenzservice

am 30. Juni findet eine Veranstaltung der Gesunden Gemeinde zum Thema Demenz im GH Schwarzwallner statt.

Regionale Leitplanung - Regionsforum

Bgm. Rothbauer berichtet vom Regionsforum in Purkersdorf. Mit diesem Termin ist die Arbeit der Gemeinden abgeschlossen und das Land NÖ ist „am Ball“.

Da weiters nichts vorgebracht wird schließt der Vorsitzende die Sitzung um 22:00 Uhr

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 21.07.2022 genehmigt.