



Marktgemeinde Michelbach

3074 Michelbach, Markt 7

Tel. 02744/8220, FAX DW 20, email: gemeinde@michelbach.gv.at

UID ATU 53113009, www.michelbach.gv.at

Verhandlungsschrift

über die Sitzung des

Gemeinderates

am 15.04.2021

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:00 Uhr

In der Michelbachhalle.

Die Einladung erfolgte am 08.04.2021 durch Kurrende.

Anwesend waren:

Bgm. Rothbauer Hermann
Vbgm. Ing. Berger Gerhard

die Mitglieder des Gemeinderates:

1. GGR. Pottendorfer Herbert
- 2.
3. GGR. Prehl Patrick
4. GGR. Schwarzwallner Johannes
5. GR. Asch Leopold
6. GR. Kaiblinger Theresa
7. GR. Asch Franz
8. GR. Mayer Ulrich, Mag.FH
9. GR. Weinkirn Rudolf
- 10.
11. GR. Sallmannshofer Christian
12. GR. Lambeck Josef
13. GR. Asch Stefan

Entschuldigt:

GGR. Obermaier Gabriela
GR. Felnhofer Maria

Weiters anwesend:

VB Michaela Ofner
Christina Gassner (Leaderregion Elsbeere Wienerwald)
Mathias Zawichowski (Leaderregion Elsbeere Wienerwald)

Schriftführer:

AL Ing. Kainzbauer Markus

Vorsitzender: Bgm. Rothbauer Hermann

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig

Tagesordnung

1. Eröffnung, Protokoll
2. Entscheidungen über Einwendungen gegen das Protokoll der letzten Sitzung
3. Leaderregion – Verlängerung der Mitgliedschaft
4. Prüfbericht Prüfungsausschuss
5. Rechnungsabschluss 2020
6. Vergabe Photovoltaikanlagen
7. Zustimmungserklärung Grundübertragung
8. Servitut Kanal Gst. 281/5 (Südhang)
9. Allfälliges

1. Eröffnung, Feststellen der Beschlussfähigkeit

Bgm. Rothbauer begrüßt die erschienenen GR-Mitglieder und stellt die Beschlussfähigkeit fest. GGR Obermaier und GR Felhofer sind entschuldigt. Bgm. Rothbauer begrüßt die Leadermanagerin Frau Christina Gassner und Herrn KEM-Manager Mathias Zawichowski.

Das Protokoll der vorigen GR-Sitzung wurde sämtlichen Gemeinderäten vor der Sitzung zugestellt.

2. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung Es gibt keine Einwendungen, auf die Verlesung des Protokolls wird verzichtet.

3. Leaderregion – Verlängerung der Mitgliedschaft

Die Mitgliedschaft bei der Leaderregion Elsbeere Wienerwald bis 2030 ist durch Gemeinderatsbeschluss zu verlängern. Aus diesem Grund hat Bgm. Rothbauer Leadermanagerin Gassner und KEM-Manager Zawichowski eingeladen, die Leaderregion in einer kurzen Präsentation vorzustellen.

Der Vorsitzende stellt den Antrag, der GR möge folgendes beschließen:

Die Marktgemeinde Michelbach beschließt ihre Mitgliedschaft in der Region Elsbeere Wienerwald bis 2030 zu verlängern. Die Verlängerung bezieht sich auf die weitere Förderperiode 2021-2027, sowie die Umsetzungs- und Abrechnungsjahre bis Ende 2030.

Ausgehend von der erfolgreichen Mitgliedschaft der Gemeinde bei der Region Elsbeere Wienerwald bis Ende 2030 bedeutet dies weiterhin die Begleichung des jährlichen Mitgliedsbeitrages.

Für das Jahr 2022 wird noch die Beitragsberechnung der letzten Periode herangezogen. Dies entspricht einem Betrag von € 2,30 /Einwohner und der Bevölkerungszahl aus 2014.

Ab dem Jahr 2023 wird der Mitgliedsbeitrag auf € 2,50/Einwohner angehoben und die Bevölkerungszahl lt. Statistik Austria aus dem Jahr 2021 berechnet. Dieser Beitrag bleibt bis Ende 2030 unverändert.

Mit diesem Beschluss ist die Gemeinde weiterhin im Gremium der Region Elsbeere Wienerwald als ordentliches Mitglied vertreten.

Die Abstimmung findet mittels Handzeichen statt: einstimmiger Beschluss.

4. Prüfbericht Prüfungsausschuss

GR Mayer bringt dem Gemeinderat den Bericht der Prüfungsausschusssitzung vom 08.04.2021 zur Kenntnis.

Alle Gemeinderäte erklären mittels Handzeichen die Kenntnisnahme der Berichte.

5. Rechnungsabschluss 2020

VB Ofner erklärt den Rechnungsabschluss 2020. Der Rechnungsabschluss 2020 weist ein Haushaltspotenzial (Überschuss) iHv. € 44.325,66 auf. Der Rechnungsabschluss 2020 lag in der Zeit von 30.03.2021 bis 13.04.2021 zur öffentlichen Einsichtnahme am Gemeindeamt auf. VB Ofner verliest und begründet weiters die Abweichungen des Rechnungsabschlusses 2020 zum Voranschlag 2020

Der Vorsitzende stellt den Antrag, den Rechnungsabschluss samt der Abweichungen zu beschließen.

Die Abstimmung findet mittels Handzeichen statt: einstimmiger Beschluss.

6. Vergabe Photovoltaik

Bgm. Rothbauer erklärt das Projekt und verliest danach die eingegangenen Angebote:

Fa. Elektro Brandstetter € 23.740,00 (inkl. MWSt.)

Fa. EVAB (Andreas Ranftl) € 17.302,80 (inkl. MWSt.)

Der Vorsitzende stellt den Antrag, das Angebot der Fa. EVAB anzunehmen.

Die Abstimmung findet mittels Handzeichen statt: einstimmiger Beschluss.

7. Zustimmungserklärung Grundübertragung

Die Besitzer des Gst. 290/11 (am Südhang), Grundbuch Michelbach Markt möchten das Grundstück an ihren gemeinsamen Sohn übergeben. Da seitens der Marktgemeinde Michelbach ein Wiederkaufsrecht vorliegt ist eine Zustimmung zu dieser Grundstücksübertragung notwendig. Das Wiederkaufsrecht bleibt von dieser Übertragung unangetastet.

Der Vorsitzende verliest die Zustimmungserklärung und stellt den Antrag, diese wie verlesen zu beschließen.

Die Abstimmung findet mittels Handzeichen statt: einstimmiger Beschluss.

8. Servitut Kanal Gst. 281/5 (Südhang)

Über das Grundstück 281/5 am Südhang verläuft der Hausanschluss für den Schmutz- sowie Regenwasserkanal für die Grundstücke 281/4 und 281/3. Bei der Erschließung der Grundstücke wurde damals leider übersehen, dieses Servitut im Grundbuch eintragen zu lassen. Vbgm. Berger berichtet vom Gespräch mit den Grundeigentümern. Seitens der Gemeinde wurde eine Abschlagszahlung iHv. € 1.650,- angeboten, welche von den Grundeigentümern angenommen wurde. Die Abschlagszahlung entspricht den Preisunterschied von Bauland zu Grüngürtel für den Bereich, in dem der Hausanschluss verlegt ist (110m²) und der somit nicht bebaut werden kann. Die Eintragung des Servituts erfolgt auf Kosten der Marktgemeinde Michelbach

Der Vorsitzende stellt den Antrag, die Abschlagszahlung iHv. € 1650,- sowie die Übernahme der Kosten für die grundbücherliche Eintragung zu beschließen.

Die Abstimmung findet mittels Handzeichen statt: einstimmiger Beschluss.

9. Allfälliges

Mountainbike-Projekt

Bgm. Rothbauer berichtet, dass die Grundbesitzer wie in der letzten Sitzung beschlossen angeschrieben wurden. Die Rückmeldungen sind mehrheitlich negativ.

Wanderweg - Einstieg in den Kapellenweg

Da der Ein- bzw. Ausstieg in den Kapellenweg am Südhang ob der Steilheit und Enge des Geländes sehr gefährlich ist soll hier eine Stiege errichtet werden. Bgm. Rothbauer hat hierzu einen Kostenvoranschlag iHv. ~ € 13.000,- eingeholt. Die Höhe ergibt sich hauptsächlich aufgrund der vermehrten Handarbeit, die aufgrund des begrenzten Platzes beim Einstieg notwendig ist.

Michelbachhalle

Nachdem die Errichtung des Vordachs fertig ist, möchte Bgm. heuer noch die Fassade, an der man noch die Spuren der vormals angebrachten Sprossen erkennen kann, sanieren.

Mistkübel auf der Wanderstrecke Kapellenweg

GR Kaiblinger regt an, entlang des Kapellenwegs im Bereich ihrer Liegenschaft zwei Mistkübel zu installieren. Bgm. Rothbauer wird dies an den Bauhof weiterleiten.

Sanierung der Hinterleitner-Kapelle

Der Obmann des Theatervereins ist an Bgm. Rothbauer herantreten, dass er mit seinem Verein die Kapelle beim Hinterleitner im Ehrenamt sanieren möchte wenn die Gemeinde die Materialkosten übernimmt.

Blumensetzen

Aufgrund der derzeitigen Situation bzw. Einschränkungen soll das Blumensetzen heuer – analog zum Vorjahr - hauptsächlich von Gemeindemitarbeitern erfolgen. Es können auch Freiwillige aus der Bevölkerung helfen – es ist dabei jedenfalls auf die aktuellen Bestimmungen (max. Personenanzahl/Mindestabstand) zu achten!

Die Blumen sollen auch heuer wieder über Nahversorger Schagerl bezogen werden. GR Mayer wird diese Aktion organisieren.

Kanaldeckel

GR Weinkirn fragt an, ob auch heuer wieder geplant ist, wo notwendig Kanaldeckel anheben zu lassen. Bgm. Rothbauer berichtet, dass dies für das heurige Jahr geplant ist.

Da weiters nichts vorgebracht wird schließt der Vorsitzende die Sitzung um 21:00 Uhr

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 15.07.2021 genehmigt.