



## *Marktgemeinde Michelbach*

### **Verhandlungsschrift**

über die Sitzung des

#### **Gemeinderates**

am 05.12.2012

Beginn: 19:00 Uhr

Ende: 21:30 Uhr

Im Sitzungssaal des Amtshauses.

Die Einladung erfolgte am 26.11.2012 durch Kurrende.

Anwesend waren:

Bgm. Hermann Rothbauer  
Vbgm. Josef Schwarzwallner

die Mitglieder des Gemeinderates

1. GGR. Christian Griessler
2. GGR. Rudolf Weinkirn
3. GGR. Maria Bühler
4. GGR. Franz Eigelsreiter
5. GR. Jaunecker Josef
6. GR. Weitzl Gerhard Ing.
7. GR. David Haider
8. GR. Berger Gerhard
9. GR. Vonwald Johann
10. GR. Johanna Blamauer
11. GR. Kainzbauer Rainer

Entschuldigt

12. GR. Felnhofer Maria,
13. GR. Lambeck Josef

Schriftführerin: Schwarzwallner Gertraude

Anwesend waren außerdem: VB Michaela Ofner

NÖN – Manuela Mayerhofer

Vorsitzender: Bgm. Hermann Rothbauer

Die Sitzung war öffentlich

Die Sitzung war beschlussfähig

## 1. Eröffnung – Begrüßung

Es eröffnet Bgm. Rothbauer die Sitzung, begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass Frau GR. Felnhofer Maria und Herr GR Josef Lambeck entschuldigt sind.

Weiters ersucht der Vorsitzende folgenden Dringlichen Tagesordnungspunkt in die Sitzung aufzunehmen:

**5A) Elsbeerverein – Wappenverwendung**

**Abstimmung: Beschluss: einstimmig dafür**

**Das Protokoll der vorigen GR-Sitzung wurde sämtlichen Gemeinderäten vor der Sitzung zugestellt.**

## 2. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung:

**Keine Einwendungen**

## 3. Voranschlag 2013

Frau Ofner erläutert den Voranschlag 2013.

Es wird vom Vorsitzenden, Bgm. Rothbauer mitgeteilt, dass der Entwurf des Voranschlages 2013 in der Zeit von 20. November – 4. Dezember 2012 im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt war.

Während dieser Zeit wurden keine schriftlichen Erinnerungen oder Stellungnahmen beim Gemeindeamt eingebracht.

Es wird nun der Voranschlag 2013 sowohl in seinen Detailsummen als auch in den Gesamtsummen von Frau Ofner zur Verlesung gebracht.

Im ordentlichen Haushalt sind Gesamteinnahmen und Gesamtausgaben von € 1,310.200,- veranschlagt und dieser ist ausgeglichen.

Im Außerordentlichen Haushalt sind sowohl auf der Einnahmen-, als auch Ausgabenseite € 356.800,- ausgewiesen, womit der Gesamthaushalt einen Rahmen von € 1,667.000,- aufweist.

Nach einer Diskussion über den Voranschlag, vor allem über den außerordentlichen Haushalt, beantragt der Vorsitzende diesen zu beschließen.

**Abstimmungen erfolgen mittels Handzeichen: Beschluss: einstimmig dafür.**

**Dienstpostenplan: wird von Frau Ofner verlesen:**

**Abstimmung: Beschluss: einstimmig dafür**

### **Mittelfristiger Finanzplan:**

2014 Ordentlicher Haushalt	Einnahmen: € 1,202.300,00
	Ausgaben: € 1,311.100,00
<u>Ausserordentl. Haushalt</u>	<u>€ 55.000,00</u>
2015 Ordentlicher Haushalt	Einnahmen: € 1,210.300,00
	Ausgaben: € 1,332.400,00
<u>Ausserordentl. Haushalt</u>	<u>€ 55.000,00</u>
2016 Ordentlicher Haushalt	Einnahmen: € 1,199.300,00
	Ausgaben: € 1,176.700,00
<u>Ausserordentl. Haushalt</u>	<u>€ 55.000,00</u>

**Abstimmung: Beschluss: einstimmig dafür.**

#### **4. Verkauf Baugrund Parz. 281/5**

Ansuchen von Frau Scherer: Ankauf dieses Grundstückes zur Erbteilsicherung ihrer Tochter. Jedoch nur unter der Voraussetzung, dass die Bauverpflichtung nicht schlagend wird.

Es wurde jedoch seinerzeit beschlossen sämtliche Grundstücke der Marktgemeinde Michelbach mit einer Bauverpflichtung innerhalb von 5 Jahren zu belegen.

Vbgm. Schwarzwallner stellt im Namen des Gemeindevorstandes den Antrag (im Sinne einer Gleichbehandlung aller Bürger) die gültige Bauverpflichtung für einzelne Grundstücke nicht aufzuheben.

**Beschluss: einstimmig dafür**

#### **5. Verkauf Baugrund Parz. 281/6**

Grundstückswerber: Priesching Andreas, 3074 Michelbach

Größe der Parz.: 740 m<sup>2</sup>, Kaufpreis € 45,-- /m<sup>2</sup>, Bauzwang innerhalb von 5 Jahren, Vertragserrichtung: Dr. Müller

Antrag: Verkauf an Hrn. Priesching

**Abstimmung: Beschluss: einstimmig dafür**

#### **5A. Elsbeerverein – Wappenverwendung**

GR. Vonwald verlässt während dieses Tagesordnungspunktes wegen Befangenheit die Sitzung.

Der Elsbeerverein beabsichtigt ein „Memory-Spiel“ aufzulegen. Auf einem Blatt sollen auch die Wappen der „Elsbeergemeinden“ aufscheinen.

Antrag: Bewilligung zur Verwendung des Wappens für dieses Spiel

**Abstimmung - Beschluss: einstimmig dafür**

Gr. Vonwald kehrt zurück.

#### **6. Rettungsdienstbeitrag 2013**

Die Gemeinden sind zu einem Beitrag in Höhe von € 4,80/Person/Jahr gesetzlich verpflichtet. Da sich jedoch die Abdeckung des Aufwandes mit diesem Beitrag bei Weitem nicht ausgeht beantragt Bgm. Rothbauer zusätzlich € 5,20/Person/Jahr (insgesamt € 10,--/Person/Jahr) durch die Gemeinde zu übernehmen.

**Abstimmung: Beschluss: einstimmig dafür**

#### **7. Union Sportförderung 2012**

GR. Kainzbauer verlässt wegen Befangenheit die Sitzung.

Ansuchen um Sportförderung in Höhe von € 2.200,-- wird von Bgm. Rothbauer verlesen.

Beschluss: einstimmig dafür.

**GR. Kainzbauer kommt zurück.**

#### **8. Jugendblaskapelle Subvention 2012**

Bgm. Rothbauer verliest das Ansuchen um Subvention der JBK in Höhe von € 2.750,--.

**Beschluss: einstimmig dafür**

#### **9. Kammermusikwettbewerb**

Bgm. Rothbauer verliest das Ansuchen der JBK Michelbach um kostenlose Überlassung der Michelbach-Halle und der Musikschulräumlichkeiten für einen reibungslosen Ablauf des Kammermusikwettbewerbes am 23.02.2013 um 13:00 Uhr.

**Abstimmung: Beschluss: einstimmig dafür.**

## 10. Aufsichtsbeschwerde

Bgm. Rothbauer und Frau Schwarzwallner verlesen abwechselnd die Schreiben vom Beschwerdeführer Hrn. Hintermayer Josef an die Gemeinde sowie an die Bezirkshauptmannschaft St. Pölten und das Amt der NÖ Landesregierung.

Die Beschwerden betreffen die Überlassung der Nutzung der Grünflächen am Öffentlichen Gut (Gst. Nr. 1685, KG Michelbach-Dorf) durch den Hrn. Bürgermeister. Weiters liegt eine Beschwerde über die Beschaffenheit des Weges, welcher sich auf Teilen des Öffentlichen Gutes befindet, vor. Eine weitere Beschwerde von Hrn. Hintermayer richtet sich gegen den Bürgermeister als Baubehörde I. Instanz, darin zeigt er an, dass bei einem bewohnten Wohnhaus das Balkongeländer fehlt.

Die Marktgemeinde Michelbach wird eine Stellungnahme an das Amt der NÖ Landesregierung dazu abgeben.

Betreffend der Sanierung des Weges auf dem Öffentlichen Gut 1685 (KG Michelbach-Dorf) wurde seitens der Familien Hintermayer und Rotteneder ein Antrag auf Sanierung gestellt. Die Abt. GW wird den Weg besichtigen, danach kann eine Sanierung vorgenommen werden, jedoch nur unter der Bedingung, dass eine Beitragsgemeinschaft zur Sanierung gegründet wird.

## 11. Vermietung Wohnung Markt 7/6

Hoschek Andreas, Böheimkirchen,

Wohnungsgröße: 54,22 m<sup>2</sup>

Monatl. Miete incl. BK a'conto, incl. MWSt. € 380,60, ab 1.1.2013 unbefristet

Kaution: 3 Monatsmieten

Antrag auf Vergabe an Hrn. Hoschek – Abstimmung – **Beschluss: einstimmig dafür.**

## 12. Prüfungsausschuss – Bericht

Frau Blamauer verliest den Bericht des Prüfungsausschusses vom 12.10.2012

**Dieser wird einstimmig zur Kenntnis genommen**

## 13. Weihnachtsfeier

Bgm. Rothbauer lädt alle Gemeinderäte samt Begleitung, sowie die Angestellten zur Weihnachtsfeier am 7.12.2012 ins Gasthaus Schwarzwallner ein.

## 14. Neujahrsempfang

Termin: 13. Jänner 2013, Beginn 10:30, Umrahmung durch Jugendorchester

Vorschlag: Filmvorführung Köhlerei Hochecker und Fam. Pieringer

## 15. Allfälliges

Bgm. Rothbauer verliest das Schreiben des Amtes der NÖ Landesregierung IVW 3 betreffend Wasserbezugsgebühr Anpassung.

Die Hegerbergkarte wurde schon an die Gemeinden ausgeliefert.

Frau GGR. Bühler urgiert einen Wickeltisch in der Michelbach-Halle.

GR. Kainzbauer teilt mit, dass am 29. und 30.12.2012 die Neujahrsbläser die Michelbacher Bevölkerung besuchen wird. Nach den Weihnachtsfeiertagen kommt auch die Feuerwehr um für das neue Tanklöschfahrzeug zu sammeln.

GR. Vonwald fragt an, ob wegen der Bildung der Energiemodellregion den einzelnen Gemeinden zusätzliche Kosten entstehen. Bgm. Rothbauer verneint dies.

Weiters schlägt GR. Vonwald vor, dass beim Neujahrsempfang Zahlen und Fakten der Leaderregion (sowie speziell unsere Gemeinde betreffend) bekannt gegeben werden

sollten.

Vbgm. Schwarzwallner berichtet über die Sitzung beim Hilfswerk.

**Ende der Sitzung 21:30 Uhr**

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 07.03.2013 genehmigt.