



Marktgemeinde Michelbach

Verhandlungsschrift

über die Sitzung des

Gemeinderates

am 12.12.2018

Beginn: 19:00Uhr

Ende : 22:05Uhr

Im Sitzungssaal des Amtshauses.

Die Einladung erfolgte am 03.12.2018 durch Kurrende.

Anwesend waren:

Bgm. Hermann Rothbauer

Vbgm. Josef Schwarzwallner

die Mitglieder des Gemeinderates:

1. GGR. Pottendorfer Herbert
2. GGR. Bühler Maria
3. GGR. Mayer Ulrich, Mag.FH
4. GGR. Franz Eigelsreiter
5. GR. Berger Gerhard
6. GR. Lambeck Josef
7. GR. Kleemann Marlies
8. GR. Felnhofer Maria
9. GR. Asch Leopold
10. GR. Mayer Clara
11. GR. Weinkirn Rudolf
12. GR. Sallmannshofer Christian
13. GR. Asch Franz

Entschuldigt: -----

Nicht entschuldigt: -----

Weiters anwesend: VB Ofner Michaela

Schriftführerin: Schwarzwallner Gertraude

Vorsitzender: Bgm. Hermann Rothbauer

Die Sitzung war öffentlich.

Die Sitzung war beschlussfähig

1. Eröffnung-Begrüßung

Es eröffnet Bgm. Rothbauer die Sitzung begrüßt alle Anwesenden.

GR. Felnhofer ist entschuldigt.

Das Protokoll der vorigen GR-Sitzung wurde sämtlichen Gemeinderäten vor der Sitzung zugestellt.

Bgm. Rothbauer beantragt den „Dringlichen Tagesordnungspunkt“ - Container für Raucher in der Michelbach-Halle – als Punkt 16a in die Sitzung aufzunehmen.

Begründung: Dieser wichtige Punkt wurde bei der Ausschreibung der Sitzung vergessen.

Abstimmung: einstimmiger Beschluss

2. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung:

Keine Einwendungen

3. Voranschlag 2019

Es wird vom Vorsitzenden, Bgm. Rothbauer mitgeteilt, dass der Entwurf des Voranschlages 2019 in der Zeit vom 27.11. – 11.12.2018 im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt war.

Während dieser Zeit wurden keine schriftlichen Stellungnahmen beim Gemeindeamt eingebracht.

Es wird nun der Voranschlag 2019 sowohl in seinen Detailsummen als auch in den Gesamtsummen von Frau Ofner zur Verlesung gebracht.

Im ordentlichen Haushalt sind Gesamteinnahmen und Gesamtausgaben von € 1,512.700,-- veranschlagt und dieser ist ausgeglichen. Im außerordentlichen Haushalt sind sowohl auf der Einnahmen- als auch Ausgabenseite € 400.000,00 ausgewiesen, womit der Gesamthaushalt einen Rahmen von € 1,912.700,-- aufweist. Nach einer Diskussion über den Voranschlag, vor allem über den außerordentlichen Haushalt, beantragt der Vorsitzende diesen zu beschließen.

Abstimmung erfolgt mittels Handzeichen: Beschluss: einstimmig dafür.

Frau Ofner verliest anschließend den Dienstpostenplan.

Es gibt folgende Veränderungen zum Vorjahr:

1 Vertragsbediensteter ab 1.2.2019 in der Entlohnungsgruppe 6, Entlohnungsstufe 4 vollbeschäftigt mit 40 Wochenstunden (100 %), aufgenommen.

1 Stützkraft für die Volksschule wurde mit 1.09.2018 (Schulbeginn) in der Entlohnungsgruppe 3, Entlohnungsstufe 2, Beschäftigungsausmaß: 60 % aufgenommen.

Antrag: Beschluss des Dienstpostenplanes

Abstimmung erfolgt mittels Handzeichen - Beschluss: einstimmig dafür

4. Mittelfristiger Finanzplan

2020: OHH Einn.: 1,523.800,--, Ausg.: 1.523.800,--

AOHH Einn.: 180.000,--, Ausg.: 180.000,--

2021: OHH Einn.: 1,486.700,--, Ausg.: 1,486.700,--

AOHH Einn.: 190.000,--, Ausg.: 190.000,--

2022: OHH Einn.: 1,464.500,--, Ausg.: 1,464.500,--

AOHH Einn.: 170.000,--, Ausg.: 170.000,--

2023: OHH Einn.: 1,474.200,--, Ausg.: 1,474.200,--

AOHH Einn.: 160.000,--, Ausg.: 160.000,--

Antrag des Vorsitzenden: Beschluss des Mittelfristigen Finanzplanes

Abstimmung mit Handzeichen – Beschluss: einstimmig dafür

5. Heizkostenzuschuss 2018/2019

Der Vorsitzende schlägt vor, auch für den heurigen Winter wieder einen Heizkostenzuschuss der Gemeinde in Höhe von € 50,00 zu gewähren.

Voraussetzung: Der Förderungswerber hat die Kriterien für den Heizkostenzuschuss durch das Land NÖ (€ 135,00) erfüllt, und diesen auch erhalten.

Antrag: Vbgm. Schwarzwallner: € 50,-- Heizkostenzuschuss
Antrag: GR. Felnhofer: € 70,-- Heizkostenzuschuss
Abstimmungsergebnis: GR. Felnhofer und GR. Mayer Clara für € 70,--
Stimmenthaltung: GGR. Mayer Ulrich
Restliche 12 Gemeinderäte für € 50,--
Beschluss: Mehrheitlich für € 50,-- Heizkostenzuschuss

6. Sanierung Güterwege 2019

GGR. Pottendorfer hat mit Hrn. Cutka (Abt. Güterwege) die zu sanierenden Güterwege, welche sich im Öffentlichen Gut befinden, befahren. Die Sanierungskosten wurden mit € 10.000,-- erhoben. Folgende Güterwege sind zu sanieren: GW Kleindurlas II, GW. Kirchsteig, GW Gaishof.

Antrag des Bürgermeisters: Sanierung der angeführten Güterwege

Abstimmung: Beschluss: einstimmig dafür.

7. Förderungsansuchen JBK

Ein Antrag auf Subvention der Jugendblaskapelle Michelbach für 2018 in Höhe von € 2.980,-- liegt vor.

Antrag des Bürgermeisters auf Subvention der JBK

Abstimmung: Beschluss: einstimmig dafür

8. Ansuchen JBK Kammermusikwettbewerb 2019

Bgm. Rothbauer verliest das Ansuchen der JBK betreffend Kammermusikwettbewerb am 09.03.2019 in Michelbach die Räumlichkeiten der Michelbach- Halle sowie der Musikschule gratis zur Verfügung zu stellen.

Antrag des Bürgermeisters diesem Ersuchen stattzugeben.

Abstimmung: Beschluss: einstimmig dafür

9. Förderungsansuchen UNION

Ein Förderansuchen für 2018 in Höhe von € 2.200,-- liegt vor.

Antrag des Bürgermeisters: Subvention der UNION in dieser Höhe

Abstimmung: Beschluss: einstimmig dafür

10. Übernahme Öffentliches Gut – Gst. 1395/2, KG Michelbach Dorf

Im Zuge eines Bauverfahrens wurde den Eigentümern des Grundstückes 1395 eine Grundabretung vorgeschrieben.

Hiezu liegt nun die Vermessungsurkunde der TERRAGON Vermessung ZT-GmbH, DI. Peter Stix, 3100 St. Pölten, Eichendorffstraße 65, GZ. 4144 vom 24.10.2018 vor.

Demnach werden vom Gst. 1395 33 m² kostenlos an die Marktgemeinde Michelbach (Öffentliches Gut) abgetreten. Das neu gebildete Grundstück bekommt die Nummer 1395/2, KG Michelbach Dorf.

Antrag des Bürgermeisters das Gst. 1395 in das Öffentliche Gut der Marktgemeinde Michelbach zu übernehmen.

Abstimmung: Beschluss: einstimmig dafür

11. Änderung Örtliches Raumordnungsprogramm – 7. Änderung des FWP

Antrag des Bürgermeisters:

Der Gemeinderat der Marktgemeinde Michelbach möge in seiner Sitzung folgende

VERORDNUNG beschließen:

§ 1 Flächenwidmungsplan

Gemäß §24 und §25 des NÖ Raumordnungsgesetzes 2014 wird das örtliche Raumordnungsprogramm der Marktgemeinde Michelbach im Bereich der Katastralgemeinde Michelbach Dorf geändert. Die Änderungen des Flächenwidmungsplanes werden als Schwarz/Rot Plandarstellung mit der Planzahl PZ.: 7514-07/18 beschlossen. Planverfasser ist das Ingenieurbüro für Raumplanung, DI Thomas Hackl, 2551 Enzesfeld-Lindabrunn.

§ 2

Die Plandarstellung, die mit einem Hinweis auf diese Verordnung versehen ist, liegt im Gemeindeamt während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsicht auf.

§ 3

Diese Verordnung tritt nach ihrer Genehmigung durch die NÖ Landesregierung und nach ihrer darauffolgenden Kundmachung mit dem auf den Ablauf der zweiwöchigen Kundmachungsfrist folgenden Tag in Kraft.

Ergänzende Erläuterung: In einer nachfolgenden Planänderung soll die Zufahrt zum Bauland-Sondergebiet als Verkehrsfläche-öffentlich gewidmet werden. Aus rechtlichen Gründen soll diese Planänderung in einem Widmungsverfahren öffentlich aufgelegt werden.

Abstimmung mittels Handzeichen

Beschluss. Einstimmig für 7. Änderung des FWP

12. Neujahrsempfang

Termin: Sonntag, 13. Jänner 2019, ab 9:30 Uhr - Mitwirkende: Jugendorchester, Diashow

Referat: Gemeinsam sicher – Polizei Pyhra

Verpflegung: Getränke eingestellt, Würstel

GGR. Mayer regt an, auch etwas vegetarisches anzubieten.

13. Sanierung Leichenhalle

Fassadensanierung,

Pflasterarbeiten; Traufenpflaster abbrechen, Abdichtungen, neuer Unterbau und neues Betonsteinpflaster mit Gefälle.

Spenglerarbeiten: Dachfläche, Regenfallrohre sowie Fensterbänke

Es wurden 4 Firmen für Baumeisterarbeiten zur Angebotslegung bis 19.11.2018, sowie zusätzlich noch 1 Firma für Spenglerarbeiten eingeladen.

Fa. Zöchling hat mitgeteilt, dass sie aufgrund der Arbeitsauslastung kein Angebot legen.

Fa. Kickinger: € 34.010,71 brutto incl. € 3.743,-- Spenglerarbeiten

Fa. LUX Bau: € 37.239,31 brutto incl. € 4.560,-- Spenglerarbeiten

Fa. Gruber: € 43.080,00 brutto incl. € 5.400,-- Spenglerarbeiten

Fa. Friedl: € 2.310,37 brutto ausschließlich Spenglerarbeiten

Antrag des Bürgermeisters: Vergabe der Baumeisterarbeiten an Fa. Kickinger zu oben angeführten Konditionen (€ 30.267,73)

Vergabe der Spenglerarbeiten an Fa. Friedl zu den angeführten Konditionen

Beide Anbieter sind die Billigstbieter

Abstimmung: Beschluss einstimmig dafür

14. Prüfungsausschusssitzung 30.11.2018 – Bericht

GR. Berger als Obmann der Prüfungsausschuss verliest den Bericht der Prüfung vom 30.11.2018.

Dieser wird einstimmig vom Gemeinderat zur Kenntnis genommen.

15. Prüfungsauftrag Jahresabschluss Marktgemeinde Michelbach KG

Der Vorsitzende berichtet, dass beabsichtigt ist aufgrund des § 68a der NÖ Gemeindeordnung – wie auch in den vergangenen Jahren – den unternehmensrechtlichen Jahresabschluss zum 31.12.2018 sowie den Lagebericht der Marktgemeinde Michelbach KG von der Fa. Böck &

Partner prüfen zu lassen.

Dieser Prüfungsvertrag soll auch für zukünftige Prüfungen, sofern er nicht storniert, geändert oder durch einen neuen Vertrag ersetzt wird, gelten.

Antrag: Abschluss des Prüfungsvertrages für 2018 sowie für zukünftige Prüfungen.

Abstimmung: einstimmiger Beschluss dafür

16. Zusatzvereinbarung zum Mietvertrag RB Region St. Pölten

Frau Schwarzwallner verliert die Zusatzvereinbarung zum Mietvertrag der RB Region St. Pölten und Bgm. Rothbauer beantragt diese zu beschließen.

Beschluss: einstimmig dafür

16a. Container für Raucher in der Michelbach-Halle

Bgm. Rothbauer beantragt die Anmietung eines Containers bei der Fa. G-Team für die heurige Ballsaison.

Ausstattung des Containers: Fenster, Türe und Beleuchtung, Größe: 3 x 2,5 m.

Kosten: Antransport: € 300,-- netto

Abtransport: € 300,-- netto

Tagesmiete: € 5,-- netto

Aufstellung: rechts von der Halle

Abstimmungsergebnis

Mehrheitlicher Beschluss: GGR. Mayer Ulrich und GR. Mayer Clara gegen die Aufstellung eines Containers, alle übrigen Gemeinderäte dafür

Die Punkte 17 – 20 werden im nicht öffentlichen Teil der Sitzung behandelt.

21. Allfälliges

Bgm. Rothbauer berichtet dass für die Barrierefreiheit in der Volksschule (Einbau eines Treppenliftes) ein Förderungsbetrag in Höhe von € 9.952,20 eingegangen ist.

Weiters berichtet er über eine Besprechung betreffend GW Walbachforst mit den Anrainern sowie der Abt. Güterwege mit Hofrat DI. Mitterer.

Bgm. Rothbauer bedankt sich für die gute gedeihliche Zusammenarbeit im vergangenen Jahr und lädt alle Gemeinderäte zur Weihnachtsfeier am 15.12.2018 in die Michelbach-Halle recht herzlich ein.

Da nichts mehr vorgebracht wird schließt der Vorsitzende die Sitzung um 22:05 Uhr.

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 21.03.2019 genehmigt – ~~nicht genehmigt~~ –
~~abgeändert.~~