



Marktgemeinde Michelbach

Verhandlungsschrift

über die Sitzung des

Gemeinderates

am 16.05.2012

Beginn: 20:00 Uhr

Ende: 22:15 Uhr

Im Sitzungssaal des Amtshauses.

Die Einladung erfolgte am 08.05.2012 durch Kurrende.

Anwesend waren:

Bgm. Hermann Rothbauer
Vbgm. Josef Schwarzwallner

die Mitglieder des Gemeinderates

1. GGR. Christian Griessler
2. GGR. Rudolf Weinkirn
3. GGR. Maria Bühler
4. GGR. Franz Eigelsreiter
5. GR. Jaunecker Josef
6. GR. Weitzl Gerhard Ing.
- 7.
8. GR. Berger Gerhard
9. GR. Vonwald Johann
10. GR. Felnhofer Maria
11. GR. Johanna Blamauer
12. GR. Kainzbauer Rainer
13. GR. Josef Lambeck

Nicht entschuldigt: Haider David

Schriftführerin: Ofner Michaela

Vorsitzender: Bgm. Hermann Rothbauer
Die Sitzung war öffentlich

Die Sitzung war beschlussfähig

1. Eröffnung – Begrüßung

Es eröffnet Bgm. Rothbauer die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass Hr. GR. Haider nicht anwesend ist und sich bis zu Sitzungsbeginn nicht entschuldigt hat. .

Das Protokoll der vorigen GR-Sitzung wurde sämtlichen Gemeinderäten vor der Sitzung zugestellt.

2. Entscheidung über Einwendungen gegen die Verhandlungsschrift der letzten Sitzung:

Keine Einwendungen

3. Rotes Kreuz (Böheimkirchen – Sanierung)

Da die Rot-Kreuz Stelle in Böheimkirchen heuer saniert wird (Kosten voraussichtlich € 58.000,-- netto), schlägt Bgm. Rothbauer (wie mit den Bürgermeistern der betroffenen Gemeinden besprochen) vor, pro Einwohner einen Beitrag von € 3,-- zu leisten. (Berechnungsgrundlage 900 EW)

Antrag: Abstimmung

Beschluss: Einstimmig dafür

4. Marktgemeinde Michelbach KG Jahresabschluss 2011

Vbgm. Schwarzwallner erläutert den Jahresabschluss 2011 der KG, demnach schließt die KG mit einem Jahresverlust von € 17.092,65 ab.

Dieser Tagesordnungspunkt wird vom Gemeinderat einstimmig zur Kenntnis genommen.

5. Mietvertrag Wohnung Markt 7/6

Wohnungswerberin: Frau Petrides Melitta, Maria Enzersdorf .

Wohnungsgröße: 54,22 m²

Monatl. Miete incl. BK a´conto, incl. MWSt. € 380,60, ab 1. Mai unbefristet

Kaution: 3 Monatsmieten

Antrag des Vorsitzenden auf Vergabe an Frau Petrides:

Beschluss: einstimmig dafür

6. Errichtung Abstellräume

Bei der Vermietung der Wohnungen ergeben sich immer dahin Probleme, da für die Wohnungen des neuen Amtshauses sowie Wohnung-Post keine Abstellräume vorhanden sind. Zur Errichtung der benötigten 4 Abstellräume bietet sich der Platz westlich des Neuen Amtshauses an. Bgm. Rothbauer unterbricht um 20.30 Uhr die Sitzung um den geplanten Zubau mit dem GR an Ort und Stelle zu besichtigen.

Bgm. Rothbauer wird diesbezüglich Kostenvoranschläge einholen.

7. Ergänzung Mietvertrag Markt 14 (MGM Michelbach KG)

Der Heizkessel beim Objekt Markt 14 ist kaputt gegangen. Fam. Nyul will jedoch nicht an die Fernwärme anschließen, sondern in Eigenregie einen neuen Stückgutofen einbauen. Da jedoch seinerzeit bei der Mietvertragserrichtung vereinbart wurde, dass

sobald der Stückgutofen kaputt wird, an die Fernwärme anzuschließen ist, wird nun eine Ergänzung bzw. Abänderung des Mietvertrages notwendig.

Bgm. Rothbauer verliest die einzelnen Punkte.

Antrag: Abstimmung auf Änderung des MV

Beschluss: einstimmig dafür

8. Straßenbau – Einmündung Kropfsdorf 17

Problem bei Einmündungsumbau – Gastank von Frau Daxböck-Bichl.

Bgm. Rothbauer hat mit Frau Daxböck-Bichl vereinbart, dass sie einen Kostenvoranschlag betreffend Versetzung des Gastankes einholen wird. Danach wird seitens der Gemeinde entschieden ob, bzw. mit welchem Betrag sich die Gemeinde an den Kosten beteiligen wird. Im GR wird die Meinung vertreten, die Erdbauarbeiten seitens der Gemeinde zu übernehmen. Für den Umbau der Einmündung liegt ein Kostenvoranschlag der Fa. Zwettler in Höhe von € 9.855,-- brutto vor. Das zweite Angebot von der Fa. Zöchling beläuft sich auf € 11.996,--.

9. Güterwege

Bgm. Rothbauer teilt mit, dass mit der Sanierung der Güterwege in den nächsten Tagen begonnen wird. Weiteres berichtete er, dass am 11.05.2012 eine Besprechung mit Hofrat Mitterer betreffend Wirtschaftszufahrt „Vonwald Karl“ Kropfsdorf 8 stattfand. Die Kosten werden sich auf ca. € 50 000,-- belaufen. Für die Sanierung GW Gugubauer liegt bereits eine Kostenschätzung in Höhe von € 172.000,-- vor.

Für den GW Zinkhofbrücke erfolgte bereits die Förderbewilligung vom Land NÖ.

10. Gemeindeausflug

Grundsätzlich spricht sich der Gemeinderat für die Durchführung eines Gemeindeausfluges aus. Als Termin wird der 8. September fixiert. Mögliche Ziele wären das Ziegelwerk Leitl in Eferding und Sonnberg-Wurstwarenerzeugung, Stift St. Florian oder die Imkerei Geiblinger. GR Lambeck könnte eine Besichtigung der Agrana und Abfallbeseitigung Dürnrohr organisieren.

11. Allfälliges

Bgm. Rothbauer berichtet über eine Ausgabe der NÖN - Region Wienerwald – in welcher die Arbeiterkammer die Angebote in der Kinderbetreuung überprüft hat. Bgm. Rothbauer erklärt weiters, dass Dir. Hans Mahrl mit 31.8.2012 in Pension geht. Neue Direktorin der Musikschule ist Fr. MMag. Eva Haiden. Die Räume der Musikschule wurden mit Hilfe der Lehrer saniert. Außerdem berichtet Bgm. Rothbauer über die Probleme bei der Reinigung des Stiegenhauses im Haus Markt 8.

Die Region Elsbeere Wienerwald ist als Klima- und Energiemodellregion anerkannt. In diesem Zusammenhang ist die Führung einer Energiebuchhaltung nötig. Die Leaderregion wird voraussichtlich 1 Person anstellen, die für alle beteiligten Gemeinden diese Arbeit erledigen wird.

GGR Eigelsreiter berichtet, dass geplante Photovoltaikanlagen auch über die Leaderregion geplant werden können. Diese würden dann geplant und montiert und im 14. Jahr des Anlagenbetriebes in das Eigentum des Hausbesitzers übergehen.

GR Vonwald erläutert, dass am 23.5. in St. Pölten eine Informationsveranstaltung über „PV-Bürgerbeteiligung in der Praxis“ stattfindet. Die Kursgebühr würde seitens der Gemeinde übernommen. Weiters berichtet er, dass am Pfingstmontag, dem 28.5. um 18.30

Uhr in ORF 2 ein Film mit einem Beitrag über die Elsbeere – gedreht in Michelbach – gebracht wird.

Ende der Sitzung: 22:15 Uhr

Dieses Sitzungsprotokoll wurde in der Sitzung am 12.07.2012 genehmigt